

DStGB-Regionalkonferenz

Mittendr in und gut versorgt

15. Dezember 2025 | 09:30 – 13:30 Uhr

Adresse: Rathaus Nieder-Olm | Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm

09:30	Anmeldung und Kaffee
10:00	Begrüßung Ralph Spiegler , Bürgermeister der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und Präsident des Deutschen Städte- und Gemeindebundes (DStGB) Alexander Handschuh , Beigeordneter und Sprecher Deutscher Städte- und Gemeindebund (DStGB)
10:15	Praxis-Impuls „Wo Wege länger werden: Herausforderungen und Perspektiven der Nahversorgung“ Philipp Andreas , Syndikusanwalt, Handelsverband Südwest Rheinland-Pfalz
10:30	Filialkonzepte und Regionale Praxisbeispiele Kim Gänz , Lidl Immobilienleiterin Portfoliomanagement Südwest
10:45	Kommunaler Praxis-Impuls „Nahversorgung und regionale Wirtschaft: Strategien für zukunftsfähige Kommunen“ Heiner Sindel , 1. Vorsitzender Bundesverband der Regionalbewegung e. V., Claudia Schreiber , Fachbereichsleiterin, Bundesverband der Regionalbewegung e. V.
11:00	Bund, Länder und Gesetze – aktuelle Entwicklungen bei den Steuerungsregeln für die Nahversorgung Dr. Roland Schmidt-Bleker , Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Taylor Wessing
11:15	Kaffee-Pause
11:30	Paneldiskussion: „Zukunft beginnt vor Ort: Nahversorgung als Schlüssel für die kommunale Lebens- und Standortqualität“ • Kim Gänz, Lidl Immobilienleiterin Portfoliomanagement Südwest • Moritz Petry, Geschäftsführer Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz • Dr. Roland Schmidt-Bleker, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Taylor Wessing • Heiner Sindel, 1. Vorsitzender Bundesverband der Regionalbewegung e. V. • Ralph Spiegler, DStGB-Präsident und Bürgermeister der VG Nieder-Olm MODERATION Alexander Handschuh , Beigeordneter und Sprecher (DStGB)
12:15	Ausklang, Fingerfood und Networking

Bitte um Anmeldung unter:

https://www.lyyti.in/Regionalkonferenz_Nieder-Olm

„Mittendrin und gut versorgt“

Der **Deutsche Städte- und Gemeindebund (DStGB)** führt in Kooperation mit dem **Lebensmitteleinzelhändler Lidl** eine Initiative zu vielfältigen Themen **rund um die kommunale Nahversorgung** durch. Nach bereits vier Regionalkonferenzen in Nordrhein-Westfalen, Mecklenburg-Vorpommern, Hessen und Bayern, wird die **fünfte Konferenz dieser Veranstaltungsreihe** am **15. Dezember 2025** in Rheinland-Pfalz in der Zeit von **09:30 bis 13:30 Uhr im Rathaus Nieder-Olm (Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm)** stattfinden. Bei der Veranstaltung **steht die Bedeutung einer guten und bürgerfreundlichen Nahversorgung als Schlüssel für Lebens- und Standortqualität** im Mittelpunkt. Mit Blick auf die vorhandenen Schwierigkeiten soll eine Plattform für den Austausch von Erfahrungen geboten werden und gleichzeitig ein Beitrag dazu geleistet werden, den Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürger, wie auch des Einzelhandels und den gesetzlichen Regelungen für Planung, Bau und Betrieb gerecht zu werden.

Ausgangslage und Zielstellung

Die Initiative des Deutschen Städte- und Gemeindebundes hat sich – mit Unterstützung des Unternehmens Lidl – zum Ziel gesetzt, den Dialog aller Beteiligten in den Innenstädten zu fördern. Eine gute Nahversorgung ist für Kommunen ein zentrales Thema und zählt neben vielen weiteren Themen zu den wesentlichen Faktoren, die eine hohe Lebensqualität in unseren Städten und Gemeinden ausmachen. In spannenden Impulsvorträgen und Diskussionsrunden soll unter anderem folgenden Fragen nachgegangen werden: Worauf kommt es bei der Erarbeitung und Umsetzung von Stadtentwicklungs- und Nahversorgungskonzepten besonders an? Was sind die Erfolgsfaktoren für lebendige und attraktive Innenstädte und Ortskerne? Wie können städtebauliche, ökonomische und soziale Faktoren in Einklang gebracht werden? Wie können unterschiedliche Nutzungsansprüche wie z.B. Einzelhandel, Wohnen, Freizeit und Kultur aufeinander abgestimmt werden? Wie lassen sich die notwendigen Entscheidungs- und Planungsprozesse möglichst effizient gestalten?

2

Herausforderungen

Vielfach finden Bürgerinnen und Bürger schon heute Einkaufsmöglichkeiten in fußläufiger Distanz. Doch an manchen Standorten, gerade im ländlichen Raum, ist der wirtschaftliche Betrieb von Einzelhandelsgeschäften häufig problematisch. Hinzu kommt, dass die zunehmende Konkurrenz um Flächen, die Anforderungen an eine nachhaltige und klimagerechte Stadtentwicklung und auch der zunehmende Online-Handel den Handlungsdruck in vielen Städten und Gemeinden verstärken. Hier sind kreative Konzepte und Ideen gefordert. Erforderlich ist ein enger Austausch aller an der Stadtentwicklung beteiligten Akteure. Neben den Bürgerinnen und Bürgern kommt es auf einen Dialog insbesondere zwischen Kommunen, Handel, Gewerbetreibenden sowie den Immobilieneigentümern an. Zukunftsorientierte Stadtentwicklungs- und Nahversorgungskonzepte sind die Basis, um Städte und Gemeinden fit für die Zukunft zu machen.