



DStGB
Deutscher Städte-
und Gemeindebund



HEUKING KÜHN LÜER WOJTEK

Kommunaler Wohnungsbau – Konzepte für bezahlbares Bauen und Wohnen

Mai 2023

Die Schaffung bezahlbaren Wohnraums bleibt eine zentrale politische Herausforderung. Nach Expertenschätzung müssten jährlich mindestens 350.000 neue Wohnungen in Deutschland gebaut werden, um den Bedarf zu decken. Von dieser Zielmarke sind wir aktuell weit entfernt. Bezahlbarer Wohnraum ist jedoch Grundvoraussetzung für eine sozialgerechte Stadtentwicklung.

Städte und Gemeinden und über 700 kommunale Wohnungsunternehmen in Deutschland sind Garanten einer nachhaltigen Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik. Sie tragen mit einer zurückhaltenden Mietenpolitik maßgeblich zu einer sozialgerechten Entwicklung in unseren Städten und Gemeinden bei. Hierbei sind die Strategien der örtlichen und regionalen Wohnungspolitik äußerst vielfältig.

In der DStGB-Dokumentation „Kommunaler Wohnungsbau“ haben wir verschiedene Konzepte, die rechtlichen Rahmenbedingungen sowie interessante Praxisbeispiele zusammengefasst. Gerne möchten wir Ihnen diese Dokumentation vorstellen und mit Ihnen sowie weiteren Vertretern von Bund, Land, Kommunen und der Wohnungswirtschaft diskutieren.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und einen konstruktiven Austausch.

Dr. Gerd Landsberg
Hauptgeschäftsführer DStGB

Dr. Ute Jasper
Heuking Kühn Lüer Wojtek



DStGB

Deutscher Städte-
und Gemeindebund



HEUKING KÜHN LÜER WOJTEK

Kommunaler Wohnungsbau – Konzepte für bezahlbares Bauen und Wohnen

Tagung am 21.06.2023 ab 15:00 Uhr

Veranstaltungsort: Georg-Glock-Straße 4, 40474 Düsseldorf

- 15:00 Uhr** **Begrüßung und Einführung**
Dr. Gerd Landsberg, DStGB-Hauptgeschäftsführer
- 15:15 Uhr** **Bezahlbares Bauen und Wohnen –
Einschätzung aus Sicht des Landes Nordrhein-Westfalen**
*Ina Scharrenbach, Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und
Digitalisierung des Landes NRW*
- 15:30 Uhr** **DStGB-Dokumentation „Kommunaler Wohnungsbau“ –
Ein Leitfaden für die kommunale Praxis**
*Dr. Ute Jasper und Rebecca Dreps und Daniela Kreuels, Rechtsanwältinnen
bei Heuking Kühn Lüer Wojtek, Düsseldorf*
- 15:50 Uhr** **Kaffeepause**
- 16:10 Uhr** **Portfoliostrategien der GWG-Wohnungsbaugesellschaft für die
StädteRegion Aachen**
*Prof. Dr. Axel Thomas, Geschäftsführer der GWG Wohnungsbaugesellschaft
für die StädteRegion Aachen mbH*
- 16.30 Uhr** **Bezahlbaren Wohnraum schaffen – Ansätze aus Sicht der Stadt Gütersloh**
Norbert Morkes, Bürgermeister der Stadt Gütersloh
- 16:50 Uhr** **Abschlussgespräch – Fragen/Diskussion**
❖ *Rudolf Graaff, Beigeordneter, Städte- und Gemeindebund NRW*
❖ *Norbert Morkes, Bürgermeister der Stadt Gütersloh*
❖ *Prof. Axel Thomas, Geschäftsführer GWG Wohnungsbaugesellschaft für
die StädteRegion Aachen mbH*
❖ *Dr. Ute Jasper, Heuking Kühn Lüer Wojtek*
- Moderation:** *Bernd Düsterdiek, Beigeordneter des DStGB*
- 17:15 Uhr** **Schlusswort**
Dr. Gerd Landsberg, Hauptgeschäftsführer des DStGB

Anmeldung unter: <https://heuking-events.de/dstgb-heuking-kommunaler-wohnungsbau>