
BESCHRÄNKTE PERSÖNLICHE DIENSTBARKEIT

Als Eigentümer des Grundbesitzes

Amtsgericht

Grundbuch von

Band

Blatt

Gemarkung Flur

Flurstück

(nachstehend dienendes Grundstück genannt)

räume(n) ich/wir

der O₂ (Germany) GmbH & Co. OHG

mit dem Sitz in: München

Postanschrift: Georg – Brauchle – Ring 23-25,
80992 München

(nachstehend Berechtigte genannt)

das Recht ein, auf dem dienenden Grundstück

- eine Funkstation zum Betrieb eines Mobilfunknetzes mit dem dazugehörigen Antennenmast und sonstigem Zubehör zu errichten, zu unterhalten, zu betreiben und durch Dritte mitbenutzen zu lassen. Die Funkstation umfasst die erforderliche Ausrüstung, um Funksignale zu senden und zu empfangen, insbesondere zum Betrieb von Funktelefonen sowie diese Signale direkt über Kabel oder indirekt von der Funkstation aus über Richtfunk (einschließlich Richtfunkantennen) an Fernmeldeeinrichtungen zu übertragen;
- als Verbindung der Funkstation mit dem öffentlichen Straßennetz eine Zuwegung zum Befahren mit Personen- und Lastkraftfahrzeugen zu errichten, zu unterhalten und zu benutzen;
- als Verbindung der Funkstation mit dem öffentlichen Versorgungsnetz die erforderlichen Leitungen, Kabel und sonstigen Verbindungen zu verlegen, zu unterhalten und zu betreiben.

Die Berechtigte darf das dienende Grundstück zu diesem Zweck jederzeit durch Mitarbeiter, Beauftragte und etwaige Mitbenutzer betreten und befahren lassen.

Standort-Nr.:
Netzelement-Nr.:
Eigentümer:
Standortadresse:

Datum:

Die Kosten der Errichtung und Unterhaltung der in Ausübung dieses Rechts errichteten Gebäude und Anlagen trägt die Berechtigte.

Der Eigentümer bewilligt und die Beteiligten beantragen die Eintragung einer entsprechenden, der Ausübung nach übertragbaren beschränkten persönlichen Dienstbarkeit in das Grundbuch. Der Eigentümer stimmt ferner allen Rangänderungen mit dem Antrag auf grundbuchlichen Vollzug zu, die der Eintragung der Dienstbarkeit an erster Rangstelle dienen.

Wert dieser Dienstbarkeit: Euro 2.500,00.

Die Kosten der Eintragung trägt die Berechtigte.

_____, den _____

Eigentümer

Eigentümer:

Vorname, Name

Geburtsdatum

Straße

PLZ, Ort