

Webinar

Planungsrechtliche Steuerung des Einzelhandels - Rechtsgrundlagen und aktuelle Entwicklungen

4.12.2023 | Digital

14:30 Uhr – 16:00 Uhr

14:20 **Einwahl und Technik-Check für die Teilnehmenden**

14:30 **Begrüßung und Einführung in das Thema**
Alexander Kramer, Referatsleiter DStGB

14:45 **Bund, Länder und Gerichte – aktuelle Entwicklungen bei den Steuerungsregeln für die Nahversorgung**
Dr. Roland Schmidt-Bleker, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Taylor Wessing

15:00 **Nahversorgung als Motor der Zentrenentwicklung! Aktuelle Trends und stadtplanerische Herausforderungen**
Marc Föhrer, Geschäftsführender Gesellschafter, Stadt und Handel

15:15 **Der Einfluss des Bauplanungsrechts auf die Nahversorgung in den nächsten 10 Jahren**
Moderierte Diskussion und Fragen der Teilnehmenden

Dr. Roland Schmidt-Bleker, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Taylor Wessing

Marc Föhrer, Geschäftsführender Gesellschafter, Stadt und Handel

Claudia Warnecke, Technische Beigeordnete der Stadt Paderborn

Moderator: Alexander Kramer, Referatsleiter DStGB

Anmeldung: <https://t1p.de/vw5zo>

Thema

Die planungsrechtliche Steuerung in der Nahversorgung ist ein wichtiges Instrument, um die Versorgung der Bevölkerung mit Gütern und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs zu sichern und zu verbessern. Dabei geht es vor allem darum, die Ansiedlung und Erhaltung von Einzelhandelsbetrieben, insbesondere von Lebensmittelmärkten, in den zentralen Versorgungsbereichen zu fördern und zu steuern, um eine wohnungsnah Grundversorgung zu gewährleisten. Hilfsmittel dieser Steuerung ist ein gelungenes Einzelhandelskonzept, dessen Umsetzung bei den Städten und Gemeinden liegt, um - nach Größe und Sortiment - eine Zuordnung der verschiedenen Lebensbereiche zu zentralen Versorgungsbereichen und Nebenbereichen festzulegen. In den meisten Fällen geschieht mit Hilfe eines einfachen Bebauungsplans. Diesem Plan voran gehen auf Landes- und Bundesebene Ziele und Grundsätze im Bereich der Raumordnung. Dabei spielt der großflächige Einzelhandel eine besondere Rolle - Betriebe mit einer Verkaufsfläche von über 800 qm – bei Discountern und Vollsortimentern eine gängige Größe- unterliegen planungsrechtlich einer eigenen Nutzungsart.

Das Webinar

Das Webinar ist – neben sechs Präsenzveranstaltungen - eines von vier, das im Rahmen der Initiative des Deutschen Städte- und Gemeindebundes “Mittendrin und gut versorgt” in Unterstützung mit dem Unternehmen Lidl stattfindet. In allen Veranstaltungen wird der Erfahrungsaustausch unter Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern, Fachreferentinnen und Fachreferenten sowie Vertreterinnen und Vertretern aus Kommunalpolitik, Verwaltung, Handel und aus Wirtschaft und Wissenschaft ermöglicht. An mehrere kurze Impulse zur Einführung in die Thematik schließt sich eine Diskussion mit den Experten an, während die Teilnehmerinnen und Teilnehmer der Veranstaltung aktiv in das Gespräch mit einbezogen werden. Dabei werden die verschiedenen Aspekte des Themas offen diskutiert und die anwesenden Kommunalvertreterinnen und Kommunalvertreter haben die Gelegenheit, konkrete Anwendungsmöglichkeiten für ihre Kommune zu erfragen. Innovative Praxisbeispiele können auf Wunsch hin im Rahmen der Initiative aufbereitet und anderen Städten und Gemeinden zugänglich gemacht werden.